

ELENCO DEGLI ELABORATI

DOCUMENTAZIONE MINIMA OBBLIGATORIA, DA CONSEGNARE IN COPIA CONFORME DIGITALE E CARTACEA, PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO

A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Marcare ① se necessario ② se non necessario

| Codice elaborato | | Descrizione della documentazione |
|------------------|-------|--|
| A00 | 1 | Dichiarazione di corrispondenza tra gli elaborati cartacei e quelli digitali descritti nel presente elenco (modello B). Gli elaborati digitali devono essere consegnati su CD/DVD e i file in formato pdf/A |
| A01 | 1 | A01.01 - Istanza di concessione contributo (modello A). |
| | 1 2 | A01.02 - Istanza di concessione del contributo in caso di edifici costituiti da più unità immobiliari (modello A- BIS) |
| A02 | 1 | Copia dei titoli di proprietà di tutte le unità immobiliari inserite nell'istanza di concessione contributo e dichiarazioni degli aventi titolo per le singole unità |
| A03 | 1 | Copia dei titoli di proprietà di tutte le unità immobiliari inserite nell'istanza di concessione contributo e dichiarazioni degli aventi titolo per le singole unità |
| A04 | 1 2 | Approvazione del progetto da parte dei proprietari e/o dell'assemblea dei condomini e delega alla presentazione del medesimo (copia verbali d'assemblea) (fac-simile mod.04) |
| A05 | 1 | Copia della domanda depositata presso il Comune di competenza inerente al titolo edilizio abilitativo per l'intervento oggetto di istanza di concessione contributo (S.C.I.A., C.I.L.A., etc.) completa della relativa documentazione |
| A06 | 1 2 | Copia di eventuale titolo edilizio in sanatoria o richiesta di condono già concluso |
| A07 | 1 2 | Copia del Decreto di vincolo diretto ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 nel caso di edifici vincolati o dichiarazione di assenza di vincolo diretto nei casi di edifici non vincolati. |
| A08 | 1 | Lettera di affidamento dell'incarico al professionista sottoscritta dal richiedente il titolo o dall'assemblea dei condomini, in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 |
| A09 | 1 | Lettera di affidamento dell'incarico al professionista sottoscritta dal richiedente il titolo o dall'assemblea dei condomini, in conformità alle disposizioni del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 |
| A10 | 1 2 | A10.01 - Nomina dell'impresa e documentazione attestante il possesso di competenze tecniche (per interventi su edifici di interesse storico-artistico) |
| | 1 | A10.02 - Documentazione relativa all'iscrizione dell'Impresa nell'Anagrafe (di cui all'art.16 del DL 32/2018 conv. e ss.mm.ii. L.55/2019) e al rispetto della normativa vigente in materia di antimafia (rif. art.12 comma 1 lett.c del DL 32/2018) |
| | 1 2 | A10.03 - copia della polizza fidejussoria incondizionata |
| A11 | 1 | Quadro economico e calcolo dei compensi per le attività tecniche (rif. art.17 c.3 del DL 32/2018 conv. e ss.mm.ii. L.55/2019) |
| A12 | 1 2 | Calcolo e presentazione delle spese sostenute per tributi o canoni di qualsiasi tipo, dovuti per l'occupazione di suolo pubblico determinata dagli interventi di ricostruzione (art.10 c.6 del DL 32/2018 conv. e ss.mm.ii. L.55/2019) |
| A13 | 1 2 | Copia ordinanza sindacale di demolizione o del proprietario (nel caso di demolizione su iniziativa del richiedente), con calcolo delle attività di demolizione (art.12 c.1 lett.b del DL 32/2018 conv. e ss.mm.ii. L.55/2019) (muretti e pertinenze) |
| A14 | 1 | Copia scheda AeDES e/o ordinanza di inagibilità |

ELENCO DEGLI ELABORATI

DOCUMENTAZIONE MINIMA OBBLIGATORIA, DA CONSEGNARE IN COPIA CONFORME DIGITALE E CARTACEA, PER LA RICHIESTA DI CONTRIBUTO

B - DOCUMENTAZIONE TECNICA

Marcare ① se necessario ② se non necessario

| Codice elaborato | | Descrizione della documentazione |
|------------------|-------|---|
| B00 | 1 | B00 - Relazione tecnica asseverata (modello 01) |
| B01 | 1 | B01.01 - Planimetria generale in scala non inferiore a 1:500 dalla quale dovrà risultare l'ubicazione dell'edificio ed il rapporto con gli edifici adiacenti |
| | 1 | B01.02 - Rilievo metrico dello stato di fatto delle unità strutturali/unità immobiliari in scala non inferiore a 1:100 (piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi) |
| | 1 | B01.03 - Elaborati grafici con rilievo metrico delle tipologie costruttive, rilievo del danno e quadro fessurativo |
| | 1 | B01.04 - Elaborati grafici e dettaglio calcoli delle superfici complessive di ciascuna unità immobiliare con distinzione tra sup. utile S.U., sup. non residenziali S.N.R. e sup. complessiva S.C. |
| | 1 | B01.05 - Elaborato grafico con indicazione dei coni ottici e relativa documentazione fotografica del quadro fessurativo e del danno |
| B02 | 1 | B02 - Documentazione catastale: visura, planimetria ed estratto catastale, elenco subalterni per ogni unità immobiliare |
| B03 | 1 | B03 - Relazione tecnica generale con descrizione delle caratteristiche tipologiche e costruttive dell'immobile e con indicazione degli interventi edilizi da eseguire |
| B04 | 1 | B04 - Elaborati grafici redatti secondo le NTC/2018, in scala non inferiore a 1:100, comprendenti: esecutivi strutturali, architettonici e degli impianti (se oggetto di intervento) (piante, prospetti, sezioni, particolari costruttivi) |
| B05 | 1 2 | B05 – PSC e notifica preliminare e relativo computo metrico estimativo dei costi della sicurezza |
| B06 | 1 2 | B06.01 - Relazione geologica con elaborazione dati indagini geofisiche e specialistiche |
| | 1 2 | B06.02 - Rapporto delle indagini e dei saggi eseguiti sul terreno con indicazione dei punti di rilevazione ed interpretazione dei risultati |
| B07 | 1 | B07 – Calcolo del costo convenzionale |
| B08 | 1 2 | B08 – Dichiarazione motivata incrementi al costo convenzionale (documentazione fotografica, planimetrie, ecc.) |
| B09 | 1 | B09.01 - Computo metrico estimativo degli interventi con suddivisione in categorie (interventi su proprietà esclusiva, interventi su parti comuni, interventi su elementi di pregio, finiture interne ed esterne, ecc.) redatto per ogni singola U.I. |
| | 1 | B09.02 – Elenco prezzi |
| | 1 2 | B09.03 – Analisi dei prezzi |
| B10 | 1 | B10 – Asseverazione del progettista in merito alla conformità dell'intervento agli strumenti urbanistici, al regolamento edilizio e alle NTC/2018 |
| B11 | 1 | B11 – Copia del contratto di appalto |
| B12 | 1 2 | B12.01 - Relazione sugli eventuali elementi di pregio (interesse paesaggistico, centro storico, vincolo diretto) nella quale si dimostri la loro presenza e se ne descriva la tipologia |
| | 1 2 | B12.02 - Elaborati grafici con rappresentazione degli elementi di pregio ed indicazione planimetrica dei coni ottici |
| | 1 2 | B12.03 - Computo metrico costi per interventi di restauro di particolari elementi di pregio definiti dalla Soprintendenza competente la quale esprime parere e rilascia nulla osta |